

Referencia: **465-02477**  
Tipo inmueble: Piso  
Operación: Alquiler  
Precio: **1.700 €**  
Estado: Nuevo



Dirección: Plaza Tetuan  
Planta: 5  
Población: Valencia  
Provincia: Valencia  
Cod. postal: 46002  
Zona: La Xerea



**M² construidos:** 100  
**Agua caliente:** individual  
**Baños:** 1  
**Exterior/Interior:** exterior

**Suelo de:** porcelánico  
**Dormitorios:** 3  
**Antigüedad:** 2024  
**Armarios:** 3

**útiles:** 92  
**Orientación:** sur  
**Aseos:** 1

---

**Descripción:**

Princesa Inmobiliaria alquila piso amueblado a estrenar en la zona de La Xerea. Ha sido completamente reformado, por lo que podrás disfrutar de un espacio moderno y acogedor. Cuenta con un amplio salón comedor exterior. Cocina equipada con electrodomésticos de última generación y bancada de porcelánico (frigorífico no frost, microondas, lavavajillas y lavasecadora) Tres dormitorios con armarios empotrados, el principal con baño en suite. Baño y aseo con grifería de diseño y cisternas empotradas, inodoros suspendidos, muebles de madera maciza y encimeras de solid Surface. Carpintería de aluminio con rotura de puente térmico, vidrios climalit con capa selectiva. Pavimento porcelánico rectificado. Splits aire acondicionado frío/calor en cada una de las estancias. Iluminación nocturna en pasillo con sensor de presencia.

Con ascensor. Gastos de comunidad incluidos. Disponibilidad inmediata.

La vivienda se alquila amueblada. La alta eficiencia energética de este piso te garantiza un ahorro significativo en tus facturas. Con una orientación sur, disfrutarás de una maravillosa iluminación natural en todas las estancias. Con una excelente distribución y diseño contemporáneo, esta vivienda es ideal para aquellos que buscan vivir en el lujo y la comodidad. No pierdas la oportunidad de vivir en este maravilloso piso en una de las zonas más exclusivas de Valencia. ¡Contacta con nosotros para visitarlo!

---