

## Princesa Inmobiliaria

C/ Poeta Querol, 11 - 1º - Of. 9 Valencia

Teléfono: 960963418

e-mail: info@inmoprincesa.es

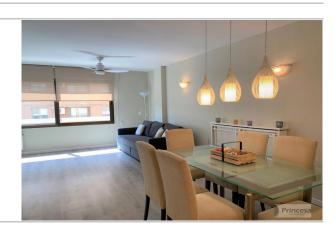
Referencia: **358-02451.3** 

Tipo inmueble: Piso

Operación: Alquiler

Precio: 1.800 €

Estado: Reformado



Dirección: Santa Maria Micaela

Planta: 3

Población: Valencia

Provincia: Valencia

Cod. postal: 46008

Zona: Extramurs

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trámite	

M² construidos: 150 Suelo de: parquet Agua caliente: individual

Dormitorios:4Orientación:suresteBaños:2Antigüedad:1985Exterior/Interior:exteriorArmarios:8

## Descripción:

PARA NÓMADAS DIGITALES, FAMILIAS O ESTUDIANTES. Princesa Inmobiliaria alquila amplio piso amueblado en zona Extramuros. Próximo al Jardin del Turia. A 5 minutos de la parada del metro de Ángel Guimerá con conexión directa al CEU, Universidad de Valencia y UPV. A pasos de la Biblioteca pública. Salón comedor exterior. Cocina ofice totalmente reformada con electrodomésticos (lavadora, nevera, lavavajillas, horno, caldera de gas, vinoteca, equipo de ósmosis) Lavadero. 4 dormitorios (el principal con baño en suite) Despacho exterior y muy luminoso para 4 puestos de estudio. 2 baños completos. Armarios empotrados. Aire acondicionado frío - calor. Calefacción de gas natural. Ventilador de techo en todas las estancias. Suelo de parquet. Carpintería exterior climalit. Plaza de garaje y trastero opcional 150,00.-€. Opción a segunda plaza de garaje. Entrada de servicio. Se alquila amueblado. La vivienda se entrega recién pintada. Ascensor. Inmejorable zona con todos los servicios. Disponibilidad inmediata.